

Regulament privind stabilirea unor măsuri pentru păstrarea ordinii și curățeniei în orașul Călimănești

Capitolul I. Dispoziții generale

Art.1.

(1) Prezentul Regulament stabilește faptele ce constituie contravenții și cadrul juridic unitar pentru aplicarea sancțiunilor privind gospodărirea, păstrarea ordinii și curățeniei în orașul Călimănești.

(2) Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul orașului Călimănești, buna gospodărire a acestuia, constituie o obligație permanentă a administrației publice locale, a instituțiilor publice și agenților economici, a tuturor cetățenilor.

Capitolul II. Obligații cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, incintelor și împrejurimilor acestora, arterelor de circulație și altor locuri publice.

Art.2.

Pentru asigurarea și menținerea esteticii orașului, instituțiile, societățile comerciale, asociațiile de proprietari/locatari, deținătorii de imobile indiferent de destinație, locatarii și toți cetățenii, în general, au următoarele obligații:

a) să execute în condițiile prevăzute de lege, lucrările de întreținere, reparare și conservare a imobilelor și anexelor și de remediere a defecțiunilor la instalațiile de apă, încălzire, la coloanele de scurgere și la canale;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

b) să asigure, potrivit legii, zugrăvirea și vopsirea părților exterioare ale clădirilor, înlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate, precum și efectuarea celorlalte lucrări de reparații și de întreținere la fațadele imobilelor. Persoanele juridice care dețin spații de locuit sunt obligate să procedeze similar persoanelor fizice;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

c) să nu instaleze jgheaburi și burlane în alte locuri decât cele destinate prin construcție sau proiectul de modificare a construcției, să nu le modifice pe cele existente fără aprobare și să nu deverseze ape pluviale și menajere pe trotuare;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

d) să nu păstreze în suprafața locativă mărfuri, materiale sau alte bunuri care, prin mirosul pe care îl degajă, deranjează pe ceilalți locatari sau care, în contact cu agenții atmosferici, se descompun și produc deteriorări sau degradări imobilului;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

e) să nu deterioreze și să nu murdărească porțile, gardurile, jgheburile, burlanele și fațadele clădirilor, să nu monteze garduri din sârmă ghimpată sau improvizații de garduri din diferite materiale;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

f) să nu folosească hârtii, cârpe, scânduri sau tablă în locul geamurilor lipsă la ușile și ferestrele exterioare;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300

lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 1.500 lei pentru persoanele juridice.

g) să aplice pe fiecare imobil, în loc vizibil, plăci tipizate cu numărul de casă;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 1.500 lei pentru persoanele juridice.

h) să nu depoziteze mobilier, lăzi sau alte obiecte inestetice în balcoane, terase sau în jurul clădirilor de locuit. Locatarilor li se interzice să usuce rufe la vedere în balcoane, pe terase sau pe terenuri ce aparțin domeniului public ;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 1.500 lei pentru persoanele juridice.

i) să nu expună rufe, covoare sau alte obiecte pe împrejurimile care au deschidere spre zone publice. De asemenea, se interzice spălarea acestora pe domeniul public sau la fântânile publice;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

j) să întrețină curățenia și igiena în imobile și anexele acestora, în curți, grădini, alte terenuri pe care le dețin și în perimetrul acestora;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

k) să mențină curățenia spațiilor de pe domeniul public, fiind interzisă hrănirea animalelor fără stăpân (ex. pisici, câini) și a păsărilor (ex. porumbei). De asemenea, se interzice hrănirea porumbeilor sau a altor păsări sălbatice în balcoane, luminatoare sau pe pervazul ferestrelor, dacă prin aceasta se afectează starea de curățenie a imobilului sau a domeniului public;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei.

l) să cosească vegetația și să îngrijească pomii, florile și alte spații verzi din fața și perimetrul imobilelor pe care le dețin și în curți și să le reamenajeze pe cele degradate;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

m) să asigure și să mențină curățenia trotuarelor, a locurilor de parcare pe care le dețin sau le folosesc și a drumurilor până la ax, în cazul în care nu sunt cuprinse în graficele de salubritate. Asigurarea și menținerea curățeniei în vecinătatea punctelor de colectare a deșeurilor urbane este în sarcina asociațiilor de proprietari care folosesc respectivele puncte de colectare;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

n) să păstreze curățenia și ordinea pe străzi, trotuare, parcuri publice, stații taxi, în parcuri, locuri de joacă pentru copii, locuri de agrement, săli de spectacole și în alte locuri publice;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

o) să păstreze în bună stare de folosință și să nu degradeze băncile, coșurile pentru deșeuri stradale, indicatoarele, panourile de afișaj și alte dotări și mobilier urban amplasate pe străzi, în parcuri și în alte locuri publice;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

p) să păstreze în bună stare de folosință și să nu degradeze indicatoarele rutiere, separatoarele de sens sau de benzi și oricare alte amenajări rutiere amplasate pe domeniul public;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

q) să efectueze, prin unitățile de specialitate, lucrările de deratizare, dezinsecție și dezinsecție, în termen de 5 zile de la constatarea apariției rozătoarelor, insectelor sau germenilor patogeni;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

r) să nu deverseze pe trotuare sau alte locuri publice, apele menajere rezultate din spălarea balcoanelor și teraselor și să nu arunce obiecte, reziduri menajere și/sau lichide din balcoane sau ferestre;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

s) să întrețină șanțurile și rigolele, din vecinătatea proprietăților pe care le dețin prin curățarea de vegetație, aluviuni și deșeuri menajere;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

t) să curățe vegetația crescută necorespunzător pe proprietățile pe care le dețin precum și pe împrejurimile acestora (garduri) și să toaleteze copacii, aflați pe limita proprietății, care prin coronamentul lor afectează accesul vehiculelor pe drumurile publice și rețelele aeriene;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

u) să nu realizeze împrejuriri improvizate în jurul imobilelor și să nu amplaseze mobilier stradal fără aprobarea Primăriei. Proprietarii de terenuri au obligația să le împrejmuiască corespunzător, respectând prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, și să asigure o permanentă stare de curățenie a acestora;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

v) să nu blocheze și să nu amplaseze obstacole pe platforma drumului deschisă circulației publice;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

w) să nu arunce, pe domeniul public al orașului, resturile de țigări, coji de semințe, bilete de călătorie, hârtii, ambalaje, gumă de mestecat, deșeuri menajere, etc.;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 2.500 lei.

x) să nu arunce din autovehicule, pe domeniul public, deșeuri de orice natură;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 2.500 lei.

y) să asigure încărcarea și etanșarea corespunzătoare a vehiculelor ce efectuează transportul diferitelor materiale, pentru a preîntâmpina împrăștierea lor în timpul transportului și murdărirea sau degradarea domeniului public;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

z) să asigure curățirea drumurilor publice după efectuarea operațiilor de încărcare sau descărcare a mijloacelor de transport;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul III. Obligații ale producătorilor de deșeuri urbane, persoane fizice sau juridice, privind gestionarea fiecărui tip de deșeuri

Art. 3.

Producătorii de deșeuri urbane, persoane fizice sau juridice, sunt obligați:

a) să încheie un contract de prestări servicii pentru îndepărtarea deșeurilor urbane, cu operatorul de servicii de salubritate cu care Primăria Orașului Călimănești a încheiat contractul de salubritate;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei.

b) administratorii asociațiilor de proprietari/locatari și proprietarii de locuințe individuale sunt obligați să declare numărul real de persoane care locuiesc/desfășoară activități în mod curent în condominiu, respectiv locuință;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la

300 lei la 1.000 lei.

c) agenții economici și instituțiile publice vor pre colecta deșeurile în recipiente de pre colectare închiriate și/sau cumpărate de la operatorul serviciului public de salubritate, fiind interzisă utilizarea recipientilor altor persoane fizice sau juridice (asociații de proprietari, gospodării individuale etc.). Recipientii de pre colectare pot fi cumpărați și de la alți agenți economici cu obligația de a fi compatibili cu modelul standardizat folosit de operatorul serviciului public de salubritate;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

d) să nu schimbe destinația platformelor care au fost construite pentru colectarea deșeurilor urbane;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

e) să realizeze activitatea de colectare separată a deșeurilor în spații special amenajate. În cazul ansamblurilor noi de locuințe sistemele de colectare separată se vor implementa în faza de proiect. Toate blocurile nou construite cu destinație locuință, birou, servicii etc, vor deține o incintă destinată colectării separate a deșeurilor. Această incintă va fi solicitată de Compartimentul de Urbanism prin documentația emisă în vederea autorizării construcției, respectiv Certificat de urbanism și Autorizație de construire. Locatarii și proprietarii de locuințe din ansamblurile noi de blocuri aflate pe terenuri proprietate privată sunt obligați să folosească incintele de colectare prevăzute în documentația de urbanism;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

f) să efectueze operațiile de pre colectare în condiții de maximă siguranță din punct de vedere al sănătății oamenilor și protecției mediului, să nu producă poluare fonică sau miros neplăcut. Recipientii vor fi umpluți fără a se depăși capacitatea de depozitare, fiind obligatorie închiderea acestora cu capac. Se interzice arderea deșeurilor în recipientii de colectare;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

g) să nu arunce sau să depoziteze pe străzi, trotuare, în căminele de canalizare, pe terenuri virane, pe lângă pubele, containere sau alți recipienti de colectare, în coșurile pentru gunoi amplasate pe domeniul public sau în locuri publice, deșeurile menajere sau alte reziduuri sau obiecte de uz casnic;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

h) este interzisă abandonarea și depozitarea deșeurilor din construcții și demolări în recipientii din punctele de pre colectare a deșeurilor urbane sau pe domeniul public. Producătorii de deșeurii din construcții și demolări au obligația să pre colecteze aceste deșeurii în recipienti puși la dispoziție de către prestatorul de servicii de salubritate, în baza unei solicitări. Deșeurile vor fi ridicate și transportate de producătorul de deșeurii sau de prestatorul serviciului de salubritate, contra cost;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

i) este interzisă abandonarea și depozitarea deșeurilor din metale feroase și neferoase în alți recipienti decât cei cu această destinație din punctele de pre colectare a deșeurilor urbane sau pe domeniul public.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

j) este interzisă abandonarea și depozitarea de medicamente vechi din domeniul casnic la punctele de pre colectare a deșeurilor sau în alte zone publice. Acestea vor fi depuse la unitățile farmaceutice apropiate în vederea eliminării finale.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul IV. Obligațiile persoanelor fizice și juridice autorizate să execute lucrări de întreținere, construcții, reparații și demolări la clădiri și instalații tehnico-edilitare.

Persoanele juridice și persoanele fizice autorizate să execute lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, instalații tehnico-edilitare sau întreținere a acestora au următoarele obligații:

a) să împrumuiască incintele de construcții, șantierul lucrărilor în execuție și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a împrumuirilor în conformitate cu proiectul de organizare de șantier autorizat;

b) să depoziteze ordonat toate materialele aprovizionate, inclusiv cele rezultate din demolare sau săpături, în interiorul incintelor aprobate;

c) să evacueze de îndată din zonele în lucru pământul, molozul și alte reziduuri, să le transporte numai pe traseele și la locurile stabilite în acest scop;

d) să asigure curățirea (inclusiv a roților), încărcarea și etanșarea vehiculelor la ieșirea din zona constructibilă, din stațiile de betoane sau alte asemenea locuri pentru a nu murdări străzile și drumurile publice prin împrăștierea încărcăturii;

e) să mențină ordinea și curățenia pe căile publice din zona de construcții, inclusiv părților din calea publică care sunt cuprinse în incinta acesteia;

f) să nu depoziteze pământ, moloz, betoane și resturi de materiale decât în locurile stabilite de Primăria orașului Călimănești;

g) să amenajeze drum de acces în interiorul șantierului și până la stradă, înainte de începerea construcției pentru a se evita murdărirea străzilor;

h) să evite producerea și răspândirea prafului, prin stropirea cu apă a părților din clădirea în curs de demolare și a molozului încărcat în vehicule;

i) să instaleze la loc vizibil, până la închiderea șantierului, un panou pe care să fie inscripționate: denumirea lucrării și termenul de finalizare; proiectantul, beneficiarul și executantul, cu precizarea sediului și numărului de telefon al fiecăruia, numele responsabilului de șantier; numărul autorizației de construire. De asemenea sunt obligați să asigure semnalizarea optică corespunzătoare a lucrărilor.

Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4 constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 pentru persoanele juridice.

Capitolul V. Obligațiile agenților economici care desfășoară activități comerciale și de prestări de servicii, privind păstrarea ordinii și curățeniei în oraș

Art.5.

Agenții economici care desfășoară activități de comerț, alimentație publică și de prestări servicii, indiferent de forma de organizare și personalul angajat sunt obligați:

a) să amplaseze la fiecare intrare un coș pentru ambalaje și țigări;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 1.500 lei pentru persoanele juridice.

b) să asigure ordinea și curățenia permanentă a localurilor și spațiilor exterioare aferente în care își desfășoară activitatea și a locurilor de depozitare a mărfurilor și ambalajelor;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

c) să nu depoziteze pe trotuare sau pe partea carosabilă mărfuri, ambalaje, materiale de orice fel, precum și alte obiecte care dăunează aspectului estetic și urbanistic general sau care împiedică desfășurarea în condiții normale a traficului auto sau pietonal;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

d) să întrețină în stare de curățenie și de funcționare grupurile sociale, utilajele, mobilierul comercial și reclamele publicitare;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

e) să asigure personalului angajat o ținută vestimentară adecvată specificului de activitate, în perfectă stare de curățenie;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 1.500 lei pentru persoanele juridice.

f) să nu expună mărfuri în afara spațiului comercial și/sau pe terenuri proprietate privată, care au deschidere spre zone publice. Pe aceste terenuri pot fi expuse mărfuri numai în condițiile delimitării și împrejuririi - conform prevederilor legale - a terenului proprietate privată. Este interzisă orice expunere cu vedere directă din arterele de circulație, atât pe teren domeniu public, cât și în interiorul proprietăților private, a materialelor de construcții, articolelor funerare, puncte de colectare fier vechi, ambalaje, piese auto, caroserii, mașini abandonate sau inestetice, chioșcuri abandonate și nefuncționale și altele asemenea, acestea constituindu-se ca un element de disconfort vizual și de estetică urbană

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul VI. Obligațiile persoanelor fizice și juridice în scopul menținerii curățeniei, asigurării fluenței circulației, al creșterii nivelului estetic și de confort urban al orașului.

Art.6.

În scopul menținerii curățeniei, asigurării fluenței circulației, al creșterii nivelului estetic și de confort urban al orașului se interzice:

a) aruncarea sau depozitarea pe străzi, în parcuri, pe terenuri virane, malurile râurilor, sau în oricare alte locuri publice neautorizate a gunoaielor menajere, a altor reziduuri și gunoaie de orice fel;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 lei pentru persoanele juridice.

b) aruncarea gunoiului măturat de pe trotuare, în rigole sau pe carosabil precum și deversarea apelor uzate din imobile (locuințe sau spații cu altă destinație) pe domeniul public. Persoanele fizice și juridice au obligația să procedeze la desființarea/blocarea racordurilor ilegale prin care se deversează apele uzate;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

c) depozitarea sau parcare pe străzi, trotuare, parcări din zona blocurilor de locuințe (parcări de reședință, parcări publice), parcuri, grădini publice, terenuri virane și piețe a utilajelor, caroseriilor, remorcilor, rulotelor turistice sau cu altă destinație (înmatriculate sau neînmatriculate) precum și depozitarea materialelor de orice fel, ca: mărfuri, ambalaje, tonete, mese, grătare, materiale de construcții și altele.

Parcarea vehiculelor, identificate în alineatul precedent, este permisă numai în autobaze, spații private sau în locuri special destinate acestui scop semnalizate prin indicatoare sau marcaje și avizate de Primăria orașului Călimănești;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 lei pentru persoanele juridice.

d) vehiculele și materialele, staționate sau depozitate, în condițiile literei c), vor fi considerate abandonate și în baza unui proces verbal de constatare, încheiat de agentul constatator, vor fi ridicate și transportate de către Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat și Alimentare cu Energie Termică din cadrul Orașului Călimănești. În procesul verbal încheiat de agentul constatator se vor prevedea: data și locul ridicării vehiculului/materialelor, marca/felul și cantitatea acestora și locul de depozitare. Proprietarii sau administratorii vehiculelor/materialelor le vor putea ridica de la locul depozitării, în termen de maxim 30 zile de la data încheierii procesului verbal de constatare, după achitarea amenzii, a cheltuielilor de transport și depozitare. Dacă în termenul prevăzut la alineatul precedent vehiculele/materialele nu vor fi revendicate, acestea vor putea fi valorificate la prețurile legale, iar sumele rezultate se vor vărsa la bugetul local, după scăderea cheltuielilor societății prestatoare.

e) degradarea sau murdărirea statuilor sau grupurilor statuare, monumentelor și mobilierului urban de pe raza orașului Călimănești;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 1.000 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei

atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

f) degradarea drumurilor publice asfaltate sau neasfaltate, aleilor, trotuarelor, rigolelor, șanțurilor, podurilor și podețelor de acces la proprietăți;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

g) accesul, circulația și oprirea autovehiculelor pe trotuare și zone verzi, cu excepția locurilor semnalizate ca atare;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

h) efectuarea de reparații auto pe domeniul public al orașului precum și curățarea sau spălarea vehiculelor cu apă curentă sau detergenți pe străzi, trotuare, în parcuri sau alte locuri publice;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

i) staționarea pe trotuare a autovehiculelor care aprovizionează agenții economici, amplasarea containerelor cu sau fără marfă pe trotuare, pe carosabilul străzilor sau pe zonele verzi;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

j) menținerea unor firme sau reclame deteriorate, inestetice, incomplete sau depășite pe fațadele sau acoperișurile imobilelor, în vitrinele magazinelor sau amplasate pe străzi;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 lei pentru persoanele juridice.

k) ocuparea de teren - domeniu public sau privat al orașului – pentru cultura de fructe sau legume, construcții de garaje sau includerea unor suprafețe de teren - domeniu public sau privat - în curți proprietate personală;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

l) ocuparea de teren - domeniu public sau privat al orașului - cu mobilier urban (tonete, tarabe, pupitre acoperite sau închise, mese) și alte construcții provizorii, pentru comercializarea mărfurilor, a билетelor pentru jocurile de noroc, ziarelor și revistelor, cărților și florilor, fără plata taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

m) ocuparea de teren - domeniu public cu schele, macarale sau alte utilaje pentru construcții, cu recipienți destinați colectării deșeurilor rezultate din amenajări sau/și construcții, fără avizul Primăriei Orașului Călimănești și fără plata taxei pentru utilizarea temporară a locurilor publice.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

n) ocuparea de teren domeniu public al orașului Călimănești- parcuri, trotuare, spații verzi sau alte locuri publice - cu autovehicule oferite spre vânzare prin afișarea de anunțuri publicitare (de genul „vânzare...”) sau prin alte mijloace care sugerează intenția de vânzare a acestora.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la

500 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

o) staționarea și parcare a autovehiculelor de transport marfă, autobuze și microbuze, cu o masă totală autorizată mai mare de o tonă, aparținând societăților comerciale, persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale și familiale pe aleile auto și pietonale, trotuare și parcări publice din zona blocurilor, după orele 17,00;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 800 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

p) ocuparea cu un singur autovehicul a mai multor locuri de parcare din parcările amplasate pe domeniul public și din zona blocurilor sau parcare în alt mod decât cel reglementat prin marcaj sau indicator;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 1.000 lei la 2.500 pentru persoanele juridice.

q) blocarea accesului la punctele de colectare a deșeurilor urbane cu autovehicule sau alte materiale;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

r) rezervarea locurilor din parcările publice prin marcaje cu numărul de înmatriculare al autovehiculului sau prin montarea de țevi, lanțuri, stâlpi, plăcuțe indicatoare, ambalaje, panouri sau alte obiecte.;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 pentru persoanele juridice.

s) staționarea pe locurile de parcare rezervate pentru diferite activități ale unor obiective sau pentru persoanele cu handicap, marcate și semnalizate corespunzător.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

t) turarea motoarelor, autovehiculelor, motocicletelor sau mopedelor de natură să tulbure liniștea publică sau să provoace indignarea cetățenilor și efectuarea de drifturi pe străzi, alei sau intrări și/sau în parcările aparținând domeniului public.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 1.000 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

u) expunerea spre vânzare/închiriere a vehiculelor (înmatriculate sau neînmatriculate) pe terenurile proprietate privată pentru care nu a fost eliberată autorizație de construire cu această destinație. Respectarea obligației este în sarcina proprietarului sau deținătorului legal al terenului. Expunerea spre vânzare/închiriere a vehiculelor se poate face doar în spații amenajate și autorizate în acest scop (parcuri și târguri auto, showroom-uri auto) în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 2.000 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul VII. Obligațiile persoanelor fizice și juridice care au în întreținere animale și păsări.

Art.7.

(1) Agenții economici și persoanele fizice care au în întreținere animale și/sau păsări au următoarele obligații:

a) să folosească locuri special amenajate, care să respecte Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației și al căror amplasament să fie aprobat de Primăria Orașului Călimănești, în conformitate cu aceste reglementări și cu regulamentul de urbanism al orașului (la minim 10 m distanță față de locuințe).

b) să dispună amplasarea adăposturilor pentru animale la minim 50 m față de ansamblurile de blocuri, de obiective sociale (spitale, școli, grădinițe, parcuri) sau de clădiri reprezentative; minim

15 m față de locuințele vecinilor și minim 10 m față de căile publice proximale.

Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 7 alin. (1) constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 lei pentru persoanele juridice.

(2) Deținerea și creșterea unui număr mai mare de un animal de companie (câine, pisică) într-un apartament se va putea face numai cu acordul scris al vecinilor direct afectați și al asociației de proprietari/locatari sau al celorlalți locatari din imobil, acolo unde nu există asociații de proprietari/locatari. Animalele de apartament vor fi vaccinate și vor avea atestată starea de sănătate în cartele de sănătate eliberate de unitățile sanitare veterinare.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 lei pentru persoanele juridice.

(3) Prestatorul serviciului de gestionare a câinilor fără stăpân trebuie să prindă câinii în stare de vagabondaj de pe raza orașului, respectând prevederile legale în vigoare.

(4) Se interzice accesul în parcurile publice ale orașului a câinilor de companie, cu excepția locurilor special amenajate.

Nerespectarea obligației prevăzute la alin. (4) constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice.

Capitolul VIII. Obligații referitoare la asigurarea unei funcționalități corespunzătoare și conservarea fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință.

Art.8.

Pentru asigurarea unei funcționalități corespunzătoare și conservarea fondului locativ și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință de pe proprietatea orașului Călimănești se interzice:

a) spargerea coloanelor și evacuarea apelor uzate menajere în subsoluri. Amenda se suportă de către cei vinovați sau de asociația de proprietari sau locatari, cu obligația de a remedia coloanele și a igieniza subsolul, pe cheltuiala celui vinovat;

b) degradarea sau neremedierea defectelor la instalațiile sanitare sau termice în locuințe;

c) degradarea acoperișurilor, teraselor prin montarea antenelor de orice fel;

d) împiedicarea folosirii normale a dependințelor comune de către colocatari.

e) amenajarea unor improvizații de orice fel pe casa scărilor sau în alte spații comune ale imobilelor.

Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 8 constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 2.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul IX. Obligații referitoare la asigurarea și păstrarea curățeniei mijloacelor de transport public local de persoane.

Art.9.

Pentru păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al mijloacelor de transport și pentru asigurarea condițiilor optime de călătorie, operatorii de transport/transportatorii autorizați care desfășoară activități de transport public local societățile comerciale de transport public și persoanele particulare autorizate să efectueze transportul sunt obligați:

a) să interzică punerea în circulație a autovehiculelor de orice fel care nu îndeplinesc condițiile tehnice, de curățenie și igienă, poluează atmosfera sau au scurgeri de carburanți sau lubrifianți;

b) să asigure curățenia și igienizarea mijloacelor de transport pe care le dețin sau folosesc, pe tot timpul în care acestea sunt în circulație. În acest scop conducătorii auto sunt obligați să folosească perioada de timp în care staționează la stațiile terminale, în refugii sau bucle de întoarcere, pentru curățenie și, dacă este nevoie, spălarea mijloacelor de transport în comun pe care le deservește, în vederea asigurării unor condiții corespunzătoare de transport pentru călători;

c) să asigure curățirea locurilor de încărcare-descărcare din gări, autogări, piețe, oboare și târguri;

d) să asigure salubritatea stațiilor terminale de transport în comun de pe liniile deservite. Autobuzele și autocarele vor fi garate în autogări autorizate fiind interzisă gararea și parcarea lor pe domeniul public și pe terenuri proprietate private neautorizate în acest sens.

Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art.9 constituie contravenții și se sancționează

cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul X. Obligații ale persoanelor fizice sau juridice în vederea conservării și dezvoltării parcurilor, zonelor florale și spațiilor verzi din orașul Călimănești.

Art.10.

În vederea conservării și dezvoltării parcurilor, zonelor florale, spațiilor verzi din perimetrul orașului Călimănești se interzice:

a) tăierea sau scoaterea din rădăcini a arborilor, puieților ori lăstarilor fără aprobarea Primăriei Orașului Călimănești;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

b) distrugerea prin orice mijloace sau degradarea arborilor, puieților, lăstarilor, precum și degradarea mobilierului urbanistic aferent;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

c) schimbarea destinației zonelor verzi, a bazelor sportive și a spațiilor de joacă pentru copii, fără autorizație;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 pentru persoanele juridice.

d) accesul și circulația cu biciclete, motocicletă, mopede sau alte vehicule ori autovehicule în parcuri, cu excepția pistelor marcate corespunzător;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.000 pentru persoanele juridice.

e) pășunatul în parcuri, pe zonele verzi, pe malurile râurilor și pe străzile orașului Călimănești; lăsarea liberă a animalelor și păsărilor în parcuri, grădini publice, zone verzi sau alte locuri oprite accesului acestora;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

f) distrugerea de zone verzi amenajate cu gazon, arbuști, trandafiri, arbori, flori anuale, bienale, perene, precum și distrugerea trotuarelor, bordurilor, executarea de pene la borduri.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

g) degradarea zonelor verzi, a bazelor sportive și a spațiilor de joacă pentru copii prin rupere, călcare, tăiere, etc;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

h) circulația sau staționarea vehiculelor de orice fel pe peluzele dintre carosabil și trotuare; vehiculele staționate în spațiile amintite se pot bloca sau ridica și transporta, în conformitate cu prevederile legale;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

i) înscrierea oricăror însemne pe băncile și obiectele depuse în locurile publice, precum și

montarea acestora de către persoane neautorizate;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

j) fixarea pe arbori a anunțurilor de orice fel;

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

k) distrugerea marcajelor, deteriorarea potecilor, cablurilor de susținere, podețelor sau a altor dotări destinate circulației turistice, precum și deteriorarea refugiilor și încrustarea de însemne pe trunchiurile arborilor, pe traseele turistice.

Nerespectarea obligației constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 500 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Pe lângă sancțiunile prevăzute se vor percepe și despăgubiri civile conform Anexei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

Capitolul XI. Obligații și responsabilități ale persoanelor fizice și juridice în sezonul rece

Art. 11.

Instituțiile, societățile comerciale, asociațiile de proprietari/locatari, deținătorii de imobile indiferent de destinația acestora sau de apartamente, locatarii, au următoarele obligații:

a) să curețe zăpada și gheața de pe trotuarele și rigolele din fața imobilelor pe care le dețin sau le administrează, până la limita cu carosabilul, imediat după depunere. Zăpada și gheața rezultată prin curățire se depozitează pe stradă, lângă bordură, fără a afecta terenul cu destinația de spațiu verde de pe trotuar;

b) după curățare, în cazul formării poleiului, trotuarele vor fi presărate cu materiale antiderapante;

c) să nu arunce zăpada din curți pe străzi;

d) să nu parcheze autovehiculele pe partea carosabilă, împiedicând astfel operațiunile de deszăpezire.

e) să înlăture pericolul reprezentat de căderea zăpezii sau gheții (țurțuri) de pe acoperișurile și terasele pe care le dețin.

Nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 11 constituie contravenții și se sancționează cu amendă de la 400 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și de la 600 lei la 2.500 lei pentru persoanele juridice.

Capitolul XII. Constatarea Contravențiilor

Art. 12.

Contravențiile la prezentul Regulament se constată prin procese-verbale de constatare și sancționare a contravenției.

Dacă prin săvârșirea contravenției au fost pricinuite pagube, prin procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției se vor stabili și despăgubirile, pe baza tarifelor de determinare a acestora, cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezentul Regulament.

Art. 13.

Constatarea contravențiilor și aplicarea amenzilor prevăzute de prezentul Regulament se face de către primar și împuterniciții acestuia, precum și de către Serviciul Poliția Locală a Orașului Călimănești.

Art. 14.

(1) Dispozițiile prezentului Regulament se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare. Contravenientul poate achita în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal de constatare și sancționare a contravenției, jumătate din minimul amenzii prevăzute de prezenta hotărâre.

(2) Valorile centralizate ale amenzilor prevăzute de prezentul regulament sunt cuprinse în **Anexa Tabel centralizator a nivelurilor amenzilor aplicabile.**

Capitolul XIII. Dispoziții finale

Art. 15.

Refuzul prezentării, la cererea persoanelor abilitate să constate contravențiile stabilite prin prezentul Regulament, a documentelor, datelor și informațiilor solicitate în exercitarea atribuțiilor acestora, se sancționează cu amendă de la 500 lei la 2.500 lei atât pentru persoanele fizice cât și pentru cele juridice.

Art. 16.

Anexele privind **Valoarea minimă a despăgubirilor pentru distrugeri si degradări ale bunurilor din domeniul public și privat al Orașului Călimănești** și respectiv **Tabel centralizator al nivelurilor amenzilor aplicate**, fac parte integrantă din prezentul Regulament.

Art. 17.

Prezentul Regulament intră în vigoare începând cu data de 1 ianuarie 2021.

Art. 18.

La data intrării în vigoare a prezentului Regulament își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 1 din 31 ianuarie 2007 privind aprobarea „Normelor de salubritate ale orașului Călimănești” cu modificările și completările ulterioare.