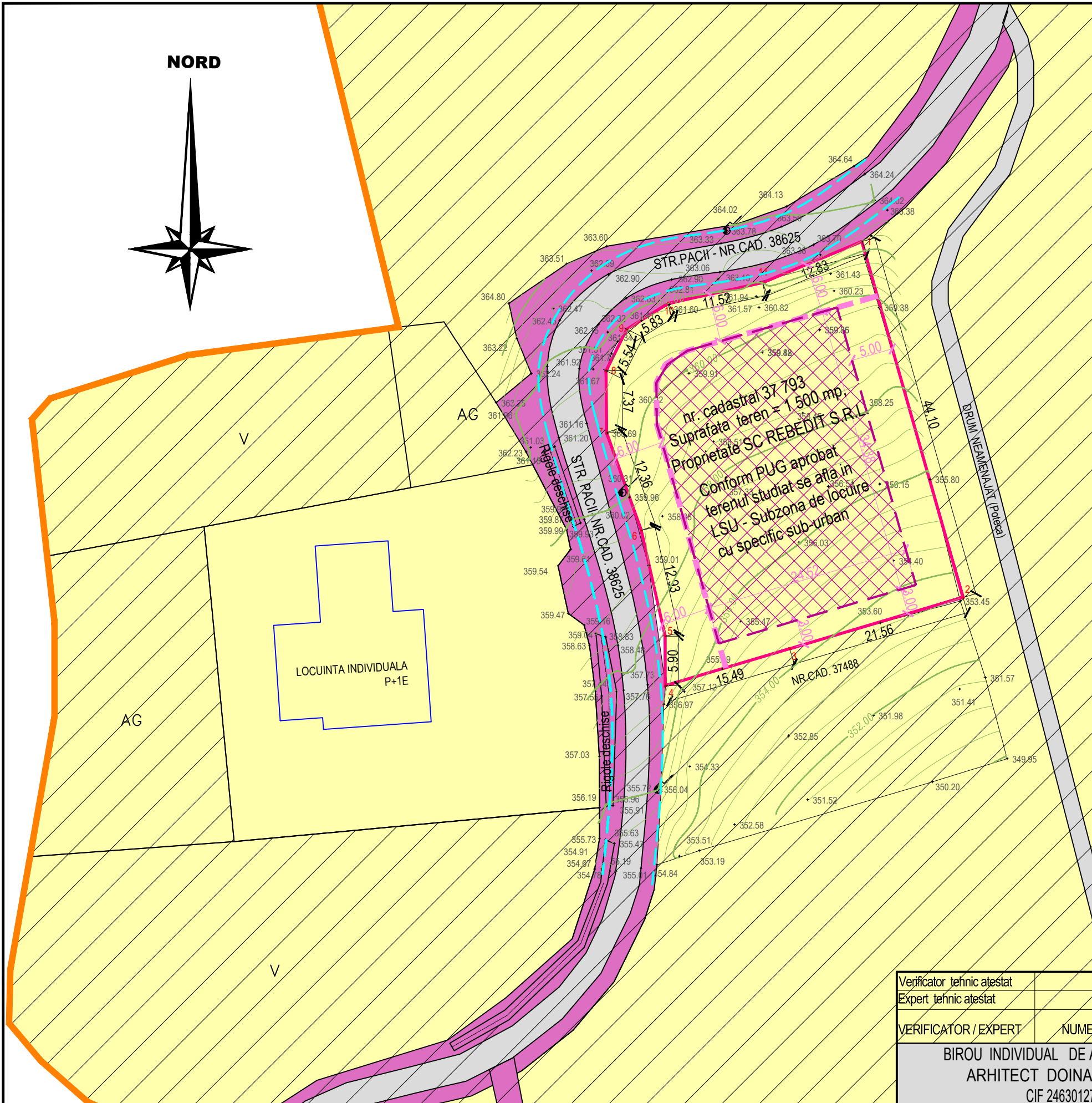
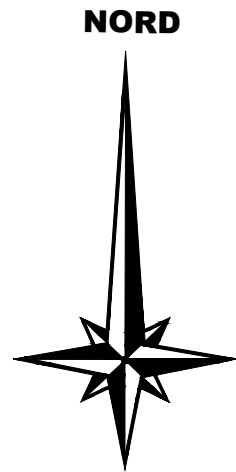


PLAN URBANISTIC DE ZONA
CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA Dp+P+1E
Put forat, Bazin vidanjabil etans si Imprejmuire teren



LEGENDA :

- Teren situat in intravilanul Orasului Calimanesti, Suprafata 1 500 mp, nr. cadastral 37493
Proprietate SC REBEDIT SRL, prin DI. Pirnau Tiberiu Constantin
Conf. PUG aprobat amplasamentul se afla in LSU - subzona de locuire cu specific sub-urban cu interdictie temporara de construire pana la aprobarea unui PUZ in conditiile legii
- Intravilan existent conform PUG aprobat pentru Oras Calimanesti
- Zona circulatie carosabila si amenajari aferente :
Strada Pacii , Drum acces, Amenajari de-o parte si de alta a drumurilor (spatii verzi, rigole, acostamente)
- Subzona invecinata si reglementata prin PUG: L - Zona Locuinte
SLU - subzona de locuire cu specific sub-urban cu interdictie temporara de construire pana la aprobarea unui PUZ
- Constructii existente - LOC. INDIVIDUALA P+1E
- Regim de aliniere propus prin prezenta documentatie
6.0 m fata de arterele de circulatie - strada Pacii (Vest si Nord)
- Edificabil propus prin prezentul studiu.
- Propunere largire strada - prospect de 6.0 m latime cu 2 fire de circulatie

PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE
SC. 1: 500

| | | | | | |
|---|--------------------|-----------|------------------|--|---|
| Verificator tehnic atestat | | | | | |
| Expert tehnic atestat | | | | | |
| VERIFICATOR / EXPERT | NUME | SEMNATURA | CERINTA | REFERAT/EXPERTIZA NR.....DATA..... | |
| BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARHITECT DOINA NEGOITA CIF 24630127 | | | ba | Beneficiar: S.C. REBEDIT S.R.L. Reprezentata de DI. Pirnau Tiberiu - Constantin Rm. Valcea, str. Aleea Muzicii, Nr. 1, Bl.RO1, Sc. A, Ap.32 | Proiect Nr.: 197 06.04. 2021 |
| SPECIFICATIE | NUME | SEMNATURA | SCARA | Titlu Proiect: PENSIUNE TURISTICA Dp+ P+1 E Put Forat, Bazin Vidanjabil - etans si Imprejmuire teren Oras Calimanesti, str. Pacii, Pct. „Dealul Jardii”, Jud. Valcea | Faza : P.U.Z. |
| SEF PROIECT | arh. Doina Negoita | | 1: 500 | Titlu Plansa: | Plansa nr.: |
| PROIECTANT | arh. Doina Negoita | | DATA | PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE | |
| DESENAT | arh. Doina Negoita | | DEC. 2021 | | PL. 3 |