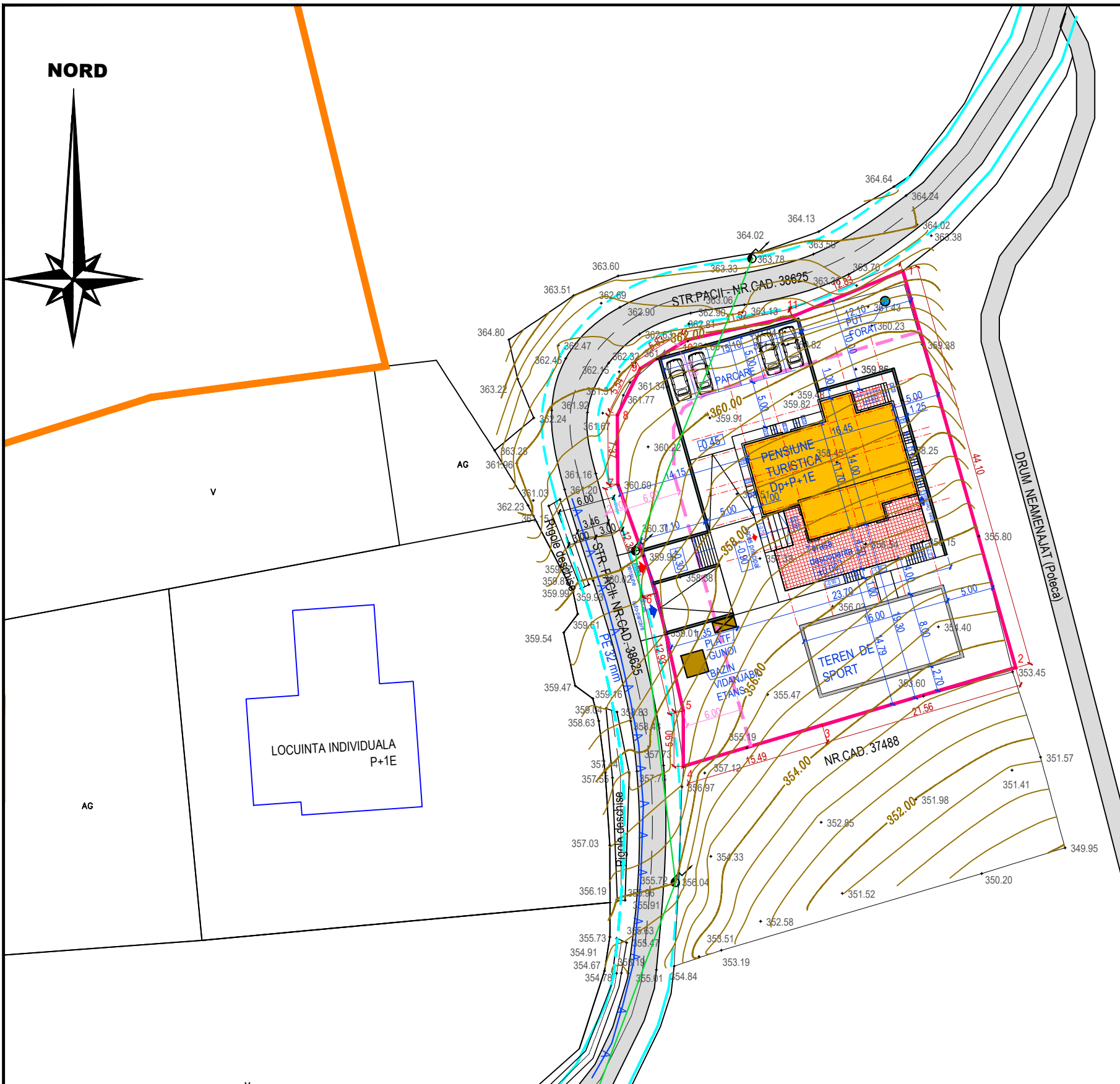
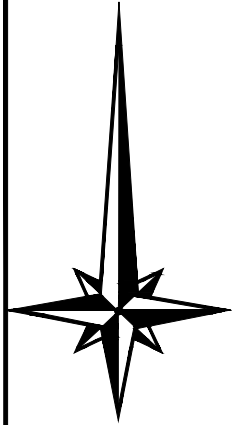


NORD



PLAN URBANISTIC DE ZONA CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICA Dp+P+1E Put forat, Bazin vidanjabil etans si Imprejmuire teren

LEGENDA :

- Teren situat in intravilanul Orasului Calimanesti, Suprafata 1 500 mp, nr. cadastral 37493 proprietate SC REBEDIT SRL, prin DI. Pirnau Tiberiu Constantin
Conf. PUG aprobat amplasamentul se afla in
LSU - subzona de locuire cu specific sub-urban
cu interdictie temporara de construire pana la aprobarea unui PUZ in conditiile legii
- Intravilan existent conform PUG aprobat pentru Oras Calimanesti
- Regim de aliniere constructii propus; 6.0 m fata de strada Pacii
- Constructie propusa PENSIUNE TURISTICA Dp+ P+1E; Suprafata parter totala 270.0 mp
- Suprafata construita la sol spatii inchise = 178.00 mp
- Suprafata construita terase deschise = 92.0 mp
Suprafata construita desfasurata Scd= 518.55 mp
- Amplasare bazin Vidanjabil etans
- Platforme menajere pentru deseuri
- - Amplasare Put Forat R= 0.5 m
- A— - Branșament apă potabilă existent , PE 32 mm
- - Retea electrica joasa tensiune - existenta
- ▶ ▶ - Acces spre Pensiune si acces spre Parcare
- Carosabil existent - Strada Pacii — Propunere largire strada - 6.0 m latime

PLANSA REGLEMENTARI EDILITARE SC. 1: 500

Verificator tehnic atestat					
Expert tehnic atestat					
VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEM NATURA	CERINTA	REFERAT/EXPERTIZA NR.....DATA.....	
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARHITECT DOINA NEGOITA CIF 24630127				Beneficiar: S.C. REBEDIT S.R.L. Reprezentata de DI. Pirnau Tiberiu - Constantin Rm. Valcea, str. Aleea Muzicii, Nr. 1, Bl.RO1, Sc. A, Ap.32	Proiect Nr.: 197 06.04. 2021
SPECIFICATIE	NUME	SEM NATURA	SCARA	Titlu Proiect: PENSIUNE TURISTICA Dp+ P+1 E Put Forat, Bazin Vidanjabil - etans si Imprejmuire teren Oras Calimanesti, str. Pacii, Pct. „Dealul Jardi”, Jud. Valcea	Faza :
SEF PROIECT	arh. Doina Negoita		1: 500	Titlu Plansa:	P.U.Z.
PROIECTANT	arh. Doina Negoita		DATA	PLANSA REGLEMENTARI URBANISTICE	Plansa nr.:
DESENAT	arh. Doina Negoita		DEC. 2021		PL 7